

VERHUISCHECKLIST

Leuk, je hebt een nieuw huis gevonden. Als je gaat verhuizen komt er veel op je af. Met de handige verhuischecklist heb je alles op een rij zodat je niks vergeet te regelen in deze drukke tijd.



Het regelen voor je nieuwe huis begint hier

Start met afvinken!

Nieuwe Koopwoning

- Hypotheek afsluiten**
je hebt je al georiënteerd en sluit hem nu definitief af.
- Afspraken vastleggen in een koopcontract**
controleer of het juist erin staat
- Notaris uitkiezen**
Kies er een uit de buurt van waar jullie (gaan) wonen.
- Belastingteruggaaf hypotheekrente regelen**
vraag je maandelijkse belastingteruggaaf aan of pas hem aan
- Opmeten verschillende ruimtes**
vraag de huidige bewoners alvast of je de kamers en/of ramen mag opmeten.

Nieuwe Huurwoning

- Huurcontract regelen**
- Huurtoeslag wijzigen of aanvragen**
Kijk of je hier voor in aanmerking komt op de site van de rijksoverheid.

Je oude woning

- Verkopen of verhuren (koophuis)**
Schakel bij de verkoop Liprice Vastgoed in of een makelaar!
- Huur opzeggen**
Vergeet niet je borg terug te vragen
- Nieuwe bewoners**
afspraken maken met nieuwe bewoners van je oude huis over het overnemen van spullen

Notities:

.....

.....

.....

.....

Verhuizen naar een nieuwe gemeente

Meer dan alleen je huis verandert

- Inschrijven bij nieuwe gemeente
- Nieuwe huisarts, tandarts en apotheek zoeken.
- Nieuwe kinderopvang regelen
- Een andere school uitkiezen
- Aanmelden bij nieuwe sportverenigingen
- Aanvragen afvalpas
- Hond aanmelden (voor de hondenbelasting)
- Vooruitbetaalde hondenbelasting, riool- en afvalstoffenheffing terugvragen
Onroerende zaakbelasting (OZB) krijg je niet meer terug.

Notities:

.....

.....

.....

.....

Verbouwen en inrichten

Waar moet je allemaal aan denken?

- Stijl en kleuren interieur bepalen**
- Verlichting uitzoeken.**
- Wat heeft direct onderhoud nodig?**
- Waar zit de radio- en tv-aansluiting?**
Heb je glasvezel, utp of coax?
- Offertes aanvragen**
- Gereedschap huren**
Koop niet voor één gebruik nieuw gereedschap!
- Energie besparen**
Denk goed na over welke maatregelen je kunt treffen
- Nieuwe keuken en/of badkamer**
- Nieuwe apparatuur nodig?**
- Nieuwe vloeren uitzoeken en bestellen**
- Nieuwe meubels uitzoeken en bestellen**
- Nieuwe raambekleding uitzoeken en bestellen**

LET OP: op nieuwe vloeren, meubels en of raambekleding kan redelijk lange levertijd.

Notities:

.....

.....

.....

.....

Vorbereiden op de verhuizing

Van de juiste verzekeringen tot verhuisdozen

- Verhuisdag inplannen**
- Huidige verzekeringen opzeggen/omzetten.**
- Nieuwe verzekeringen regelen?**
Inboedel, opstal, aansprakelijkheidsverzekering, rechtsbijstandsverzekering.
- Gas en/of elektriciteit**
Kijk eens op een vergelijkingssite voor de scherpste tarieven
- Tv, bellen internet**
Geef op tijd je adreswijziging door
- De schoorsteen moet worden geveegd**
- Vrienden, familie vragen te helpen met inpakken, schoonmaken en verhuizen**
- Je laten verhuizen**
- Zelf verhuizen**
Zorg voor een geschikte verhuisbus of aanhangwagen
- Verhuisdozen, labels en dekens**
- Opslagruimte nodig?**
- Begin op tijd met inpakken, verhuisdozen labelen op kamers, ruimtes van je nieuwe huis.**
- Meubels uit elkaar halen**
- Sleutels oude huis terugvragen / verzamelen**
- Sleutels nieuwe huis laten bijmaken**
- Adreswijziging en/of post laten doorsturen**
- Heb je recht op een vergoeding? Bv. verhuisvergoeding van je werkgever**
- Vrije dagen opnemen/verlof aanvragen**
- Kinderen voorbereiden op de verhuizing**
- Opvang regelen voor kinderen / huisdieren tijdens verhuisdag**
- Reiskostenvergoeding aanpassen op je werk**
- Parkeervergunning opzeggen, omzetten of aanvragen**

Notities:

.....

.....

.....

.....

De laatste dagen voor de verhuisdag

Het is bijna zover

- Oude huis schoonmaken
- Nieuwe huis schoonmaken
- Laatste meubels uit elkaar halen
- Eten en drinken regelen voor verhuisdag (denk ook aan de afsluitende borrel met verhuisploeg)
- Koelkast en vriezer leeghalen en schoonmaken
- Wasmachinetrommel vastzetten
- Gordijnen en andere hangende spullen afhaken
- Parkeerplaats regelen voor verhuisvervoer op verhuisdag

De verhuisdag

Je bent er klaar voor!

- Verhuisbusjes ophalen en terugbrengen
- Kamers controleren op vergeten spullen
- Belangrijke papieren apart houden
- Meterstanden doorgeven
- Sleutels oude huis inleveren / goed bewaren
- Borrelen met verhuisploeg

Notities:

.....

.....

.....

.....

Na de verhuizing

Tijd voor de leuke dingen

Verhuiskaarten versturen

Housewarming en/of buurt bbq organiseren.

Gehuurde en/of geleende materialen en spullen terugbrengen

Notities:

.....

.....

.....

.....

Vink samen deze handige verhuischeklist af!

Mis je nog iets op deze verhuischicklist? Laat het weten.



Liprice Vastgoed BV | W. de Zwijgerstraat 1 – 6021 HK Budel | 06 44 60 60 63
 www.liprice.nl info@liprice.nl